

## अनुसूची ७ विज्ञापन कर

विज्ञापन कर ,होडीङ्ग. बोर्ड

- प्रति वर्ग फिट रुं ६०।- (बेल्डार बजारमा मात्र)
- अन्यश्रेत्रमा प्रति वर्ग फिट रु ४५।-

## अनुसूची ८ मनोरन्जन कर

- क. सिनेमा हल, भिडियो हल, सास्कृतिक प्रदर्शन, थ्रेटर, संगित तथा मनोरञ्जन प्रदर्शनी स्थलको प्रवेश शुल्कमा प्रतिदिन २ % वा प्रतिदिन रु १०००।- ।
- ख. सर्कस प्रति दिन रु ५०० देखि रु १०००
- ग. जादु ,चटके वाट रु ५० देखि रु २०० सम्म प्रतिदिन प्रकृति हेरि लिने । तर संचालन गर्नु पुर्व न. पा .को सिफारिस अनिवार्य लिनु पर्नेछ ।

## अनुसूची ९ बहाल बिरौटी शुल्क

पशु मवेशीको दररेट

क्र.सं.	विक्रिकर्ताबाट	प्रति गोटा	खरिदकर्ताबाट
१	लौना गाई भैंसी प्रति गोटा	रु. १००	३ प्रतिशत
२	थारा गाई भैंसी र गोरु	रु. १००	३ प्रतिशत
३	बाछा बाछी, पाडापाडी	रु. ५०	३ प्रतिशत
४	खसी,बोका	५०।-	१०० ।-
५	वाखा पाठी	३०।-	६० ।-
६	संगुर, बंगुर	५०।-	१००।-
७	भुना, वुच्ची	३०।-	६० ।-
८	भेडा, भेडी	५०।-	१०० ।-

- नगरपालिकाले आफूले निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार सार्वजनिक स्थल वाटो छेउ ऐलानी जग्गामा अस्थाई पसल राख्न दिए वापत मासिक प्रति वर्ग फिट रु २/ का दरले कर लाग्ने ।
- न. पा. क्षेत्र भित्रमा ऐलानी सार्वजनिक पर्ती जग्गामा निर्माण गरी वसोवास गर्ने तथा वालीनाली लगाउनेले वार्षिक प्रति कठा न्यूनतम रु २५/तथा थप प्रति कठा रु १५/ विटौरी कर लाग्ने साथै सो जग्गामा भौतिक संरचना निर्माण भएको भए सम्पती करको मुल्याडन वमोजिम कर लाग्ने ।
- नगरपालिकाले आफूले निर्माण गरी दिईको पक्का घर, विधुत सेवा समेत उपलब्ध गराउँदा बत्तिको महसुल सम्बन्धित उपभोक्ता सँगै असुल गरी प्रति कोठाको रु ५०००/ खुला प्रतिस्पर्धा वाट गराउने ।

क्र.स.	विवरण	दररेट	क्र.स.	विवरण	दररेट
१	फेरानी	५	३७	विस्कृत पाउरोटी	१०
२	सब्जी पसल	१०	३८	जडीबुटी पसल	१०
३	साबुन थोक पसल	२०	३९	अण्डा पसल	१०

४	चुरा पसल	१५	४०	गुड पसल	१०
५	औठी पसल	१०	४१	चटपटे पानी पुरी अन्य	२०
६	मनिहारा पसल	१०	४२	किराना पसल	१०
७	हाँस कुखुरा प्रति गोटा	५	४३	१०० के.जी.पलदार काटा	५०
८	नुन पसल	१०	४४	माटाको भाडा राख्ने	५
९	कपडा फिजाई बेच्ने	३०	४५	सुन्तला नास्पाती,कागती अन्य फिजाई बेच्ने	५
१०	रेडिमेट पसल	२०	४६	स्याउँ, अंगुर, केरा, अनार,सुन्तला, ठेलामा राखी बेच्ने	२०
११	मुरही पसल	२०	४७	टर्च लाइट, राईस कुकर मर्मत ,	१०
१२	भिल्ली बेच्ने	१०	४८	सुर्ती पसल	१०
१३	माछा पसल	१०	४९	भाँडा पसल	२०
१४	माछा मासु पकाई बेच्ने	२५	५०	अन्य छुटफुट समान बिक्री गर्ने	१०
१५	खसी काटी बेच्ने	१००	५१	डोको, नाडला मुडा बिक्री गर्ने	१०
१६	छाता/ जुत्ता मर्मत पसल	१०	५२	घुम्ती घडी तथा मोबाइल पसल	२५
१७	राँगा काटी बेच्ने	१००	५३	सागसब्जी पसल	१०
१८	सुँगुर, बँगुर काटी बेच्ने	१००	५४	अन्न विक्रि गर्ने	५
१९	वरफ	१०	५५	ट्रजाम	१०
२०	तेलहन प्रति मन	२५	५६	सब्जी पसल	२०
२१	सुर्ति जन्य पसल	२५	५७	खुङ्गीवाला प्रतिगोटा	५
२२	भाडा पसल	३५	५८	अम्लीसो कुची प्रतिगोटा	१
२३	केरा प्रति घरि	१०	५९	कागती,कटहर	१५
२४	बास प्रतिघना	१	६०	निबुवा	१५
२५	माटोको भाडा पसल	१०	६१	नास्पति,आप	१५
२६	चटपटे प्रति पसल	२५	६२	माछा पसल	५०
२७	रेडीमेट कपडा पसल	२५	६३	सिद्रा पसल	१०
२८	१ मिटर क्षेत्रफल ओगटेको पसल	१५	६४	छाता,जुत्ता रिपेयर	१०
२९	२ मिटर क्षेत्रफल ओगटेको पसल	२५	६५	किराना पसल	२०
३०	२ मिटर भन्दा माथि क्षेत्रफल ओगटेको पसल	३०	६६	मनिहारा पसल	३०
३१	अन्य प्रकृतीका पसल	१५	६७	भुस प्रतिमन	१०
३२	धान, आदी प्रतिमन	१५	६८	फर्सी प्रतिबोरा	२०

३३	मकै, गहु	१५	६९	काटेको मासु पसल	
३४	कोदो	१५		क. सुगुर मासु	१००
३५	दाल प्रतिमन	४०		ख. रागा भैसी	१००
३६	सुन्तला प्रति सय	१५		ग. खसी	१००

### अनुसूची १० पार्किङ्ग शुल्क

- लरी, डोजर रु. ४०।-
- वस मिनिबस, ट्रक, ट्रयाक्टर : रु २०
- टेम्पो, जिप रु. १०।-

नोट :- विदेशी नम्बरको सवारी साधनमा दोब्बर दस्तुर शुल्क लाग्नेछ ।

### अनुसूची ११ सेवा शुल्क (नक्शा पास, सिफारिस आदि)

#### घर नक्सा पास दस्तुर

- घर नक्सा निवेदन किताव रु. १०००।-
- घर नक्साको प्रतिलिपि रु. १०००।-
- घर नक्साको सम्पन्न प्रमाण पत्र रु. ५००।-
- घर नक्साको सम्पन्न प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि रु ५००।-
- घर नक्सा धरौटी रु ७०००।-

नगरपालिका क्षेत्रभित्र बन्ने निम्नानुसार घरहरु नगरपालिकाबाट घर नक्सा पास गराउदा निम्नानुसारको दस्तुर लाग्ने । घर नक्सा पास गराउदा लाग्ने सेवा शुल्क प्रति वर्ग फिट निम्न अनुसार कायम गर्ने ।

सि.नं.	विवरण	भुई तल्ला	पहिलो तला	दोस्रो तला	तेस्रो तला
१.	आर.सि.सि.फेम स्टक्चर	४।-	५।-	६।-	७।-

२.	सिमेन्ट जोडाइमा ईटा वा ढुङ्गाको गारो आर.सि.सि. छाना	३१-	४१-	५१-	६१-
३.	सिमेन्ट जोडाइमा ईटा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता टायल वा खरको छाना	२०००१-		१५००१-	
४.	काँठ वा बासको सिमेन्टको खाँवा,टिन वा टायल वा खरको छानाभएको दुई तथा भुईँ टाडे घर	१०००१-		७००१-	
५.	कच्ची घर	४००१-		२००१-	
६.	घेरावेरा कम्पाउण्ड वाल प्रती रनिङ्ग फिट रु ११-				
७.	न.पा. हुनु भन्दा पहिले निर्माण भएका घरको अभिलेखिकरणको लागि	भुईँ तला	पहिलो तला	दोस्रो तला	तेस्रो तला
		३१-	४१-	५१-	६१-

### नोट: घर नक्सा सम्बन्धि आवश्यक कुराहरु

- घर नक्सा तयार गर्ने व्यक्ति वा फर्म नगरपालिका कार्यालयमा अनिवार्य रजिष्टर हुनु पर्नेछ ।
- घर निर्माण कर्ताले नगरपालिकाको अमिनद्वारा जग्गा छुटाई न.पा.को प्राविधिकबाट निर्माण क्षेत्र लेआउट गराइ मात्र घर निर्माण कार्य प्रारम्भ गर्नु पर्नेछ ।
- घर निर्माण कर्ताले घर नक्सा पास ईजाजत २ चरणमा लिनु पर्ने छ ।
- घर निर्माण कर्ताले प्रथम चरणमा प्लान्थ लेवल सम्म निर्माण ईजाजत लिनु पर्ने छ ।
- प्लान्थ लेवल सम्मको निर्माण कार्य सम्पन्न गरिसके पछि निर्माणकर्ताले सुपर स्टक्चर सम्मको निर्माणको लागि नगरपालिका कार्यपालिकामा निवेदन दिनु पर्नेछ ।
- प्राप्त निवेदनको आधारमा नगरपालिको प्राविधिकले जाँच पास गरेर मात्र सुपर स्टक्चर सम्मको निर्माण ईजाजत दिईनेछ ।
- घर नक्सा बनाउने व्यक्ति वा फर्मले A<sub>2</sub> वा A<sub>3</sub>साइजमा मात्र घर नक्सा बनाउनु पर्नेछ ।

### १. घर बाटो सिफारिस

- वडा नं. ६ र ७ बेल्टार बजार क्षेत्रको पिच बाटोले छोएको जग्गाको ५ धुर सम्मको सिफारिस दस्तुर रु.५००१- र प्रति धुर थप रु. २००१-
- वडा नं. २,३,४,५,६,७,९ र १० वैकल्पिक राजमार्गले छोएको बाटोको जग्गाको १ कठ्ठाको सिफारिस दस्तुर रु.५००१-र थप प्रति कठ्ठा रु. ३००१-
- वडा नं. १ र ८ को हकमा प्रति रोपनी न्यूनतम रु. ५००१-र थप प्रति रोपनी रु.५०१-
- वडा नं. ६ र ७ मा पर्ने सहायक बाटोहरु (लाफाचोक देखी नारद आदर्श चोक सम्म १० धुर सम्मको रु. ५००१- र सो भन्दा वढी भएमा थप प्रति धुर १५०१-
- बेल्टार बजारको मुख्य सहायक बाटोहरु वि. पि.चोक सिटी हाङ्ग बजार क्षेत्रमा १० धुर सम्मको रु. ५००१- र सो भन्दा वढी भएमा थप प्रतिधुर १५०१-
- बेल्टार बजारको मुख्य सहायक बाटोहरु -फोसल्लाचोक देखि सिटीहल क्षेत्रमा १० धुर सम्मको रु ५००१- र सो भन्दा वढी भएमा थप प्रति धुर १५०१-

- बेल्टार बजारको मुख्य सहायक वाटोहरु वि. पि. चोक देखि पारुहाड चोक सम्म १० धुरको रु.५००१- र सो भन्दा बढी भएमा थप प्रति धुर रु.१००१-
- उपरोक्त सडक अन्य सडकले छोएको बेल्टार बजारको १ कठ्ठा सम्मको रु. ५००१- र थप प्रतिकठ्ठा रु.२००१-
- अन्य खेत वा भिट जग्गाहरुको १० कठ्ठा सम्मको न्युनतम रु.५००१-र सो भन्दा बढी जग्गा भएमा थप प्रतिकठ्ठा रु.५०१-

### मथि उल्लेखित जग्गाहरुमा घर भएमा

घरको क्षेत्रफल	नक्सा पास गरेको	नक्सा पास नगरेको
७०० वर्ग फिट सम्मको	५००१-	१०००१-
१४०० वर्ग फिट सम्मको	१०००१-	२०००१-
सो भन्दा बढीको	१५००१-	३०००१-

- अन्य कच्ची घर भएमा रु.१००१-र काठको घर भएमाप्रति घर रु.५००१-

नोट : अंसवण्डा प्रयोजनका लागि उल्लेखित दस्तुरमा २५ प्रतिशत दस्तुर कम लिई सिफारिस दिने ।

### २. नगरपालिकाले विभिन्न व्यावसायी, संघ, संस्था वा व्यक्ति समेतलाई सेवा पुऱ्याए वापत निम्न अनुसारको सेवा शुल्क लाग्ने

- ❖ निवेदन दस्तुर वापत निशुल्क
- ❖ साधारण सिफारिस वापत रु.२००१-
- ❖ नाता प्रमाणित (नेपालीमा) रु.२५०१-
- ❖ नाता प्रमाणित (अग्रेजीमा) रु. ३५०१-
- ❖ टेलिफोन सिफारिस रु. ३००१-
- ❖ धारा सिफारिस रु.२००
- ❖ विद्युत सिफारिस ( नम्बरी जग्गामा ) रु २५०१-
- ❖ विद्युत सिफारिस ( गाउँ ब्लक जग्गामा ) रु.३००१-
- ❖ चरित्र सिफारिस रु.२००१-
- ❖ वैदेशिक सिफारिस ( भारतको लागी ) रु.२५०१-
- ❖ वैदेशिक सिफारिस ( अन्यमुलुकको लागि ) रु.४००१-
- ❖ मोठ कायम सिफारिस ( कच्ची घर ) रु.२००१-
- ❖ पक्की घर
  - ७०० वर्गफिट सम्मको रु.५००१-
  - १४०० वर्गफिट सम्मको रु.१०००१-
  - सो भन्दा माथिको लाई रु. १५००१-
  - व्यावसाय पान नं. लिनका लागी सिफारिस रु.२५०
- ब्यक्तिगत घटना दर्ता
  - ३५ दिन भित्र निशुल्क
  - ३६ दिन देखि माथि ५११-

- सर्जमिन गर्नुपर्ने घटना दर्ताको हकमा दस्तुर सर्जमिन दस्तुर थप ५००१-
- व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपि २५०१-
- ❖ नागरिकता सिफारिस २००१-
- ❖ नागरिकता सिफारिस प्रतिलिपि २५०१-
- ❖ मिलापत्र गराउँदा लाग्ने दस्तुर ५००१-
- ❖ रकम असुल उपर गर्नु पर्ने भए -पचास हजार सम्म) ५००१-
- ❖ रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भए (५०,०००१-भन्दा माथि थप ) १%

### सर्जमिनगरि सिफारिस गर्नु पर्ने भएमा

- साधारण जुनसुकै सर्जमिन सिफारिस दस्तुर बाहेक ) ५००१-
- जग्गा नामसारी सर्जमिन गर्दा न्यूनतम ५ कठ्ठा वा ५ रोपनी सम्मको न्यूनतम रु ५०० र सो भन्दा बढी भएमा प्रति कठ्ठा वा प्रति रोपनी रु.२०१-अतिरिक्त सेवा शुल्क लाग्ने ।
- छुट जग्गा दर्ताको सर्जमिन गर्दा प्रतिकठ्ठा वा प्रति रोपनी रु.१०००१-

### अन्य सिफारिस

- धितो मुल्याङ्कन प्रति हजार रु.१/-
- घर भाडा वापतको आन्दानी सिफारिस गर्दा बहालकर नियमानुसार दाखिला गरेको प्रमाणको आधारमा मात्र गर्ने ।
- जग्गा चौहदी प्रमाणीत गर्दा प्रतिकित्ता रु २५०/-
- थप प्रतिकित्ता रु १००/-

### उद्योग दर्ता सिफारिस

- ठूला उद्योग (१५ लाख भन्दा माथी) २५००/-
- मझौला उद्योग (५ लाख देखी १५ लाख सम्म) १५००/-
- सानाउद्योग (५ लाख सम्म ) ५००/-

### पेन्सन सिफारिस सम्बन्धमा

- पेन्सन सिफारिस (नेपाली ) ५००१-
- पेन्सन सिफारिस ( भारतीय ) १२००१-
- पेन्सन सिफारिस ( अन्य ) २०००१-

### अध्ययनको सिलसिलामा विद्यार्थीहरुकालाई

- मूल्याङ्कन सिफारिस गर्दा रु ५० लाख सम्म २२५०१-
- ५० लाख देखी १ करोड सम्म ३०००१-
- १ करोड देखि २ करोड सम्म ४५००१-
- २ करोड वा सो भन्दा माथी ७५००१-

### वार्षिक आय प्रमाणित गर्नु परेमा

- रु १० लाखसम्मको प्रमाणित गर्नु परेमा १०००१-
- रु १० लाख देखी २० लाख सम्म गर्नु परेमा १७००१-
- रु २० लाख वा सो भन्दा माथी गर्नु परेमा २५००१-

खानेपानीको पाइप जडानको लागी कालोपत्रे सडक फुटाउनु परेमा प्रति वर्गफिट रु १५०१- लाग्ने ।जानकारी नदिइ फुटाएमा थप ५०% दस्तुर लाग्ने ।

### चौपाया नियन्त्रण

नगरपालिका क्षेत्रभित्र चौपाया जनावरहरु अनियन्त्रित रुपमा छाडा छोडिदिदा व्यक्तीहरुको हानी नोक्सानी हुने गरेको हुदाँ प्रत्येक वडामा कान्जी हाउसको व्यवस्था गरी निम्न अनुसारको सेवा शुल्क लिने ।

चौपाया प्रत्येक दिन	सेवा शुल्क	थप प्रत्येक दिन	चौपाया सेवा शुल्क	थप
राँगा ,भैसी २०१-	१००१-	२५१-	गाई ,गोरु	७५१-
घोडा ,खच्चर १५१-	१५०१-	३०१-	कोरली (वाछा,वाछी )	५०१-
वाखा ,खसी ,भेडा , च्याङ्ग्रा १००१-	५०१-	१५१-	सुंगुर, वंगुर	२५०१-

**नोट :** सात दिन सम्म पनि सम्बन्धित पशु धनी लिन नआएमा लिलाम गर्ने तर्फ कारवाही वढाउने ।

- नगरपालिका क्षेत्रभित्र मानिसको मृत्यु भई न. पा. को ट्रयाक्टर प्रयोग गर्नु परेमा रु. ५००१- लाग्नेछ ।
- नगरपालिका कार्यालय रहेको हल भाडा दैनिक रु १०००१-लाग्नेछ ।
- मल्टीभडिया प्रतिदिन रु १०००१-ल्यापटप प्रतिदिन रु ५००१- (न. पा . हलमा मात्र प्रयोग गर्न पाईनेछ )
- थ्रेडोलाइट र लेभलिङ मेसिन प्रतिदिन १०००१- (न.पा. बाट लगिसके पछि दाखिला गरेको दिन सम्मको भाडा लाग्ने)
- सडक वत्ती सेवा शुल्क १००१-
- अभिन सेवा शूलक ८००१-
- न.पा. क्षेत्रभित्र निर्माण भएको पक्का सडक तथा सडक नालाले छोएको घर जग्गाको एकिकृत सम्पती कर असुल गर्दा वार्षिक रु. ५० को दरले सार्वजनिक संरचना मर्मत संभार असुल गर्ने ।

**नोट:** असाहाय, जेष्ठ नागरिक, एकल महिला, फरक क्षमता भएका व्यक्तीहरुलाई सिफारिस गर्दा तथा दैविक प्रकोप आर्थिक सहयोग तथा निःशूलक औषधि उपचार सहयोग गर्ने सन्दर्भमा कार्यालयले आवश्यकता तथा परिस्थितिको विश्लेषण गरी निःशूलक सिफारिस गर्न सक्नेछ ।